

**Bestyrelsesmøde den 14-10-2019**

Deltagere:

Bernhard Müller - afd 2 - formand

Allan Bruhn - afd 1 - kasserer

Niels Sørensen - afd 3 - referent

- 1) Økonomi - fra 7. Oktober 2019 overtog Lou administration af EF VMG-SMG - hovedforeningen. LOU administrere således både hovedforeningen og afd 3. Fra 1. Jan 2020 opkræver LOU alle bidrag til varme og vand, idet deres system ellers ikke kan håndtere det uden ekstraudgifter til følge. Beboerne orienteres herom. EF's konto i Sparekassen Kronjylland er 6187 - 0013912262 Det aftales, at der ved overførsel skal være lidt mere præcise oplysninger om, hvor beløb kommer fra eller vedrører. Afdeling 3 overfører indbetalte beløb til afd 3 til EF VMG-SMG. Det blev oplyst at Lej & Bo ApS formentlig har en del penge til gode vedrørende udlæg for varme og vand. Der var enighed om ikke lige p.t at betale til Lej & Bo ApS, da der er problemer med varmeanlægget, ligesom der muligvis er andre mangler, der er uenighed om.
- 2) Regning fra Hardy V Kristensen vedrørende reparation af lås skal betales af hovedforeningen. Bernhard er noteret som bestiller. Ingen har modtaget fakturaen. Niels videresender materiale til LOU.
- 3) Håndværkere. Vi bruger fremover følgende håndværkere: VVS Comfort ved Bjarne Ørsted tlf. 86431966. De udfører både vvs- og murerarbejde. John Drejer skal klare el- og låsarbejde, herunder opbevare A-nøglen. Tlf 86423877. Nøglekort er hos Bernhard. Nøglekortet skal bruges ved bestilling af nøgler omfattet af nøglesystemet.
- 4) Afkalkningsanlægget forventes idriftsat omkring 1. November 2019. VVS Comfort er stort set færdig med deres del at installation og nu afventes teknikere fra BWT. Det blev besluttet at de fremtidige driftsudgifter vedrørende afkalkningsanlægget bliver en del af vandudgiften, hvorefter fordelingen sker efter vandforbruget, hvilket er den mest retfærdige fordeling.
- 5) Den nye port forventes færdig i uge 49. Bernhard oplyser, at mureren har nummerskilt og genopsætter dette.
- 6) Der etableres "Viceværtordning for Farligt affald". Steen står for det. Niels beder Steen om at kontakte Randers Kommune. Spandene opbevares i skuret i gården.
- 7) Bernhard uddelte udkast til husorden. Alle kan kommentere udkastet.

- 8) Havemøbler. Der kan ikke indkøbes før der er budgetmæssig dækning herfor. Prisestimat er maks. 16. 640 + moms ialt kr. 20.800. Udgiften skal vedtages på generalforsamling - i hvert fald i afdeling 3.
- 9) Der er kommet klager over hundeluftning på græsplænen. Det vedtoges at følge udviklingen.
- 10) Gildesalen. Der mangler indkøb af 2 bøjlestativer. Niels køber 2 i Jysk, svarende til modellerne i gæsteværelserne. Herudover mangler frysekapacitet - til dessert og is m.v. *I Elgiganten kan fås en kummefryser på 100 L til kr. 999, tilføjet af Niels efter mødet.) Niels Spørger Ole Gundersen om hvor mange gildesalen er godkendt til.* Ole G bør fjerne ventilation der ikke er i brug i ingeniørgangen.