

Bestyrelsesmøde i EF VMG-SMG 9. august 2021

Deltagere:

Bernhard Müller - afd 2

John Maul Sørensen - afd 1

Niels Sørensen - afd 3 - referent

### **Orientering**

Bernhard orienterede om vandet i bruserummet som følge af voldsom regnvejr. Helsted VVS har indsat "højvandslukker" og vi har gennemgået alle afløb i kælderen.

John er ikke klar med tegninger over afvandingsledningerne. Vi kan have en mistanke om, at afvandingsledninger ikke har taget højde for de ændringer der er foretaget i byggeriet, med ændring aftagbelægningen på etape 1.

Der er købt nyt asalt til højere pris, da den billige salt klumper og gav uregelmæssig drift.

Arbejdskadeforsikringen har varslet prisstigning.

Der er indkøbt lamper til portene og hoveddør til SMG 2. Niels taler med Brian herom, da Bernhard er på ferie.

Bernhard oplyste at opdeling af acontobeløbet til vand og varme er sat i gang, selvom aftalen var, at det skulle undersøges, om det var praktisk for administrator.

"Sommerfest" er igangsat efter samme koncept. Betales efter antal deltagere. Budget oplyst til gruppen ca 5.000.

### **Økonomi**

John var ikke færdig med regnskab, men udleverede udkast, der blev gennemgået.

Tekst vedrørende gebyrer renses for Brunatahenvisning, da alle udgifter til Brunata skal på varmeregnskabet/vandregnskabet. Budget tilpasses med en indtægt på 5000 for udlån. John får redskab færdiggjort og sendt til bestyrelsen og revisor.

**Generalforsamling** aftales til den 30. august kl. 19 i gildesalen. Der serveres i år alene øl og vand. Der er ikke stemning for mad osv. Da det kræver tilmelding for at minimere risiko for spild.

Dirigent og referent som sidste år hvis muligt

Niels oplyser om nye beboere i afd 3 til Bernhard.

### **Dato for generalforsamling**

Det aftales, at generalforsamling holdes den 30. august 2021 kl. 19. Dagsorden ifølge vedtægterne. Niels laver indkaldelse færdig, så den kan sendes rettidigt ud.

Diverse forslag til generalforsamling blev gennemgået. Der henvises til referat fra bestyrelsesmødet den 6. Juli 2021.

Idet dog særligt bemærkes, at bestyrelsen mener, at markering af p-pladser med striber kun skal være mod vestvolden, da der ikke ellers er noget behov.

Hvis andre har overskydende brugbar støvsuger må den gerne doneres.

Afdeling 1 og 3 mener ikke, der er behov for p.t at fjerne noget af det inventar, der er i gården, da den helhedsplan der er enighed om skal udarbejdes bør forholde sig til dette. Der er enighed om, at en plan kan etableres i etaper. Særligt vedrørende cykelparkering oplyste Niels, at afd 3 er villig til selv at finansiere cykelstativer

Herudover henvises til referat fra bestyrelsesmødet den 6. Juli 2021.

11. August 2021

Niels Sørensen