

## 14-9-2021 EF VMG SMG afd 3 Bestyrelsesmøde

### Deltagere:

Niels Sørensen, formand, referent  
Ib Sørensen, bestyrelsesmedlem  
Joan Poulsen, bestyrelsesmedlem  
Lars Thestesen, suppleant  
Lars Aare, suppleant

### Dagsorden

- 1) Status udbedring af mangler i lejligheder. Ole Gundersen eller andre håndværkere har ikke været hos Lars Thestesen. Lars T har sendt mail til Ole G. Ib oplyste, at Ole G og håndværkere ikke var færdig hos Jette G. Niels S har ikke haft besøg af konsulent fra Geberit, som vvs-mand ville sige derhjemme. Termix har repareret for varmt vand i 5 lejligheder. Ib sender data for Termix. Indsættes i referat her: - Gemin Termix a/s Navervej 15 - 17 - 7451 Sunds Tlf. 97 14 14 44 - Serviceteknikeren som var her hedder Bjørn Barslund Mobil 21 21 13 66
- 2) Orientering om genveksanlæg. Der er kommet endelig regning, men vi mangler rapporter. Ole Søndergaard skriver rundt til alle, der har haft besøg.
- 3) Status vedrørende påkørselsskade. Ingen indvendinger mod udkast til mail herom. Niels S sender mail til LOU
- 4) Økonomi. Råbalance pr. Dato rundsendt inden mødet. 2. rate 10.000 kr er betalt for malerier. Vi har stadig små 10.000 til gode hos hovedforening for el.
- 5) Markering af p-pladsen, de 8 pladser nord for molokkerne opmåles i den bedst mulige farve. Ib beslutter og kører videre. Udføres måske i uge 41-43, afhængig af vejret. Ib varsler så der kan parkeres et andet sted. Nummerring bliver fra 1-22, enstemmigt vedtaget. Joan kigger på en grå udgave på skiltmax og giver Niels S besked om der er en grå til udendørs brug.
- 6) Arbejdsdag Lars Thestesen har taget initiativ. Sender udkast til Niels S, der tager det op på bestyrelsesmøde den 20. september 2021 i hovedforeningen.
- 7) Høstfest, der er pt. 27 tilmeldte.
- 8) Status hjemmeside. Niels foreviste resultat. Det skal være enkelt og ligetil, dvs. nemt at administrere. Der bliver ikke noget chatforum. Ingen omtaler siden siden før den er præsenteret den 20. september i hovedbestyrelsen.
- 9) Der er enighed om, at undersøge videoovervågning som alternativ til længere åbningstid for porten mod Vognmandsgade, ligesom mulighed for internet/WI/FI i gildesal og gæsteværelser undersøges. Niels tager det op i hovedbestyrelsen.
- 10) Rengøringsansvarlig, ingen meldte sig til denne opgave. Bliver derfor hos Niels S
- 11) Vedligeholdelsesplan. Det af Ib fremsendte udkast drøftedes, der er nogen uenighed, men efter drøftelser aftaltes, at Ib fortsætter arbejdet på baggrund af de input, som Ib finder relevante og brugbare.
- 12) Næste møde aftaltes til onsdag den 3. November 2021 kl 19.